

NUWSP
(National Urban Water Supply Project)

LARAP¹ Sederhana
Pembangunan Optimalisasi SPAM (Sistem Pengolahan Air Minum) PDAM Kab Tanah Laut
Provinsi Kalimantan Selatan

Penyusunan dokumen LARAP Sederhana ini dibawah tanggung jawab PDAM Kab Tanah Laut. Penyusunannya diawali dengan kegiatan di lapangan untuk melakukan sensus dan inventarisasi warga dan aset yang terkena dampak dari Pembangunan Optimalisasi SPAM Kab Tanah Laut serta survey atas kemungkinan dampak sosial dan rencana mitigasi yang perlu dilakukan. PDAM juga melakukan konsultasi yang bermakna dengan warga terkena dampak, dan instansi terkait, Pemerintah Kab Tanah Laut untuk mensepakati rencana mitigasi yang perlu dilakukan dan perkiraan jadwal untuk pelaksanaannya.

Kegiatan survey, sensus dan konsultasi di lapangan dilakukan pada 7 sampai 9 Juli 2020. Dibawah ini adalah uraian detail data sensus dan rencana tindak yang akan dilakukan oleh PDAM Kab Tanah Laut

A. Ada 3 kegiatan fisik dari pembangunan optimalisasi SPAM Kab Tanah Laut yang akan dilakukan, yaitu :

1. Pembangunan IPA Bajuin dengan Luas lahan 680 M2 di atas lahan milik pemda
2. Pembangunan Reservoir Boster dengan Luas lahan 380 M2 dibangun di atas lahan milik pemda
3. Pembangunan optimalisasi jaringan pipa (JDU) di Pelaihari dan Bajuin

B. Data Aset Yang Terkena Dampak Proyek

Jln. A, Syairani, Komplek Perkantoran Angsau, Pelaihari Kabuapten Tanah laut

1. Pembangunan IPA Bajuin

| Uraian | Data | Keterangan |
|---|---|--|
| <i>Data tanah yang terkena dampak</i> | | |
| Luas tanah yang diperlukan 680 m2 | Pemilik a. Nama : Pemkab Tanah Laut b. Alamat: Kec Bajuin Kab Tanah Laut c. Pekerjaan: --- d. Pendapatan dari tanah Rp/bulan e. Tanah dimiliki sejak tahun 1984 f. Surat tanah: Akte Jual Beli | Lokasi berada di lauan milik Pemkab Tanah Laut, Lauan tersebut nantinya akan di masukkan dalam penyertaan modal ke PDAM apabila pembangunan dari NUWSP telah di bangun |
| <i>Data bangunan yang terkena dampak</i> | | |
| Tidak ada bangunan yang terkena dampak karena di bangun di atas tanah Pemerintah kabupaten tanah laut | | |

¹ LARAP=Land Acquisition and Resettlement Action Plan (Rencana Tindak Pengadaan Tanah dan Pemukiman Warga Terkena Dampak)

| | | |
|---|------|-------|
| <i>Data tanaman yang terkena dampak</i> | | |
| Tidak ada tanaman yang terkena dampak | --- | ---- |
| <i>Data aset lain (selain tanah, bangunan dan tanaman) atau aset publik yang terkena dampak</i> | | |
| Tidak ada. Data lain atau asset lain yang terkena dampak | ---- | ----- |

2. Pembangunan Reservoir Boster dengan Luas lahan 380 M2 dibangun di atas lahan milik pemda

| Uraian | Data | Keterangan |
|--|--|--|
| <i>Data tanah yang terkena dampak</i> | | |
| Luas tanah yang diperlukan 380 m2 | Pemilik a. Nama: Pemkab Tanah Laut b. Alamat: Jln A, Syairani Kompl Perkantoran Angsau, Pelaihari Kab Tanah Laut c. Pekerjaan: d. Pendapatan dari tanah Rp 0 /bulan e. Tanah dimiliki sejak tahun 1984 f. Surat tanah: Akte Jual Beli | Lokasi berada di lahan milik Pemkab Tanah Laut, Lahan tersebut nantinya akan di masukkan dalam penyertaan modal ke PDAM apabila pembangunan dari NUWSP telah di bangun |
| <i>Data bangunan yang terkena dampak</i> | | |
| 1. Bangunan Parkir Karyawan PDAM Kab.Tanah Laut | Pemilk PDAM Kab Tanah Laut | Sudah tidak terpakai lagi karena sudah di buat kan pengganti nya |
| <i>Data tanaman yang terkena dampak</i> | | |
| 1. Pohon Kelapa sejumlah lima Pohon yg sudah berumur 20 Tahun pohon ini milik PDAM Kab.Tanah Laut 2. Pohon Ketapang berjumlah satu pohon, milik PDAM Kab Tanah Laut | | |
| <i>Data aset lain (selain tanah, bangunan dan tanaman) atau aset publik yang terkena dampak</i> | | |
| Tidak ada. Tanaman dan asset lain yang terkena dampak | ---- | ----- |

3. Pembangunan optimalisasi jaringan pipa (JDU) di Pelaihari dan Bajuin

| Uraian | Data | Keterangan |
|---|--|---|
| <i>Data tanah yang terkena dampak</i> | | |
| Jaringan pipa JDU di jalur kabupaten Kec Bajuin dan Kec Pleihari dengan Panjang 15.132 Km | Pemilik a. Nama: Pemkab Tanah Laut b. Alamat: Kab Tanah Laut c. Pekerjaan: d. Pendapatan dari tanah Rp/bulan e. Tanah dimiliki sejak tahun f. Surat tanah: Tidak ada Surat Tanah karena di jalur Kabupaten | Optimalisasi jaringan pipa (JDU) yang di bangun di sepanjang jalur Kabupate Tanah Laut adalah lahan milik Pemerintah Kab Tanah laut |

Data bangunan yang terkena dampak

| | | |
|---|--|--|
| Disepanjang jalur Pipa JDU tidak ada bangunan yang terkena dampak, karena disamping berada dijalur Kabupaten juga optimalisasi jaringan JDU ini adalah mengganti pipa dari ACP ke HDPE. | Pemilik a. Nama: Kab Tanah Laut b. Alamat: Kab Tanah laut c. Pekerjaan : d. Pendapatan : .. e. Tanah dimiliki : f. Surat | Data bangunan yg terkena dampak tidak ada, akan tetapi akibat penggalian pipa pihak PDAM & Kontraktor akan membuat jembatan sementara, agar bisa di lewati oleh Pengguna jalan |
|---|--|--|

Data tanaman yang terkena dampak

Data aset lain (selain tanah, bangunan dan tanaman) atau aset publik yang terkena dampak

| | | |
|---|------|-------|
| Tidak ada. Tanaman atau asset lainnya yang terkena dampak | ---- | ----- |
|---|------|-------|

C. Rencana Tindak

Rencana Tindak yang akan dilakukan oleh PDAM Kab Tanah Laut sebagai berikut

| Kegiatan | Waktu | Yang bertanggung jawab | Sumber dana |
|---|----------------------------------|------------------------|-------------|
| 1. kegiatan no. 1 a. Tidak ada Bangunan dan asset lainnya yang terkena dampak, Pohon kelapa dan Ketapang milik PDAM | Pada saat Pelaksanaan Konstruksi | PDAM | |
| 2. Kegiatan no. 2 a. Tidak ada bangunan dan asset lainnya yang terkena dampak | Pada saat Pelaksanaan Konstruksi | PDAM | |
| 1. Kegiatan no. 3 a. Memberikan rambu2 lalu lintas & Rambu2 safeguard b. Memberikan jembatan sementara di jalan yg terpotong akibat galian pipa c. Sosialisasi kepada warga di sekitar lokasi proyek dan warga pada umumnya melalui pertemuan langsung di Kelurahan setempat, sebelum kegiatan konstruksi di lapangan. Sosialisasi berkaitan dengan 1) Mekanisme Aduan; 2) Operasional proyek berkaitan dengan Kebijakan Pemerintah tentang COVID- | Pada saat Pelaksanaan Konstruksi | PDAM & Kontraktor | |

| | | | |
|--|--|--|--|
| <p>19; 3) Pencegahan Kekerasan Berbasis Gender dan Kekerasan Terhadap Anak.</p> <p>d. Monitoring pelaksanaan LARAP secara bulanan termasuk aduan yang masuk ke PDAM yang berkaitan dengan NUWSP (jumlah, jenis, yang sudah selesai, yang masih dalam penyelesaian)</p> | | | |
| | | | |

Tanah Laut, 28 Juli 2020

Disusun Oleh,
PDAM Kab Tanah Laut

